

СТРОИТСЯ ИНЖЕНЕРНЫЙ КОРПУС

Большой театр. — 1997 — 3 окт. №21

В центре городского квартала между улицами Петровка и Большая Дмитровка, который занимают сейчас здания Большого театра, как действующие, так и строящиеся, располагается трехэтажный подземный корпус, названный проектировщиками инженерным.

Место его расположения выбрано не случайно: от него кратчайшими путями, а значит, с наименьшими потерями, пройдут инженерные сети для подачи тепла, воды, электроэнергии, сжатого воздуха и холодоносителя во все здания, входящие в комплекс Большого театра.

Не случайно строительство инженерного корпуса было начато в первую очередь, чтобы каждый реконструированный объект подключался к городским сетям через центральный пункт управления в инженерном корпусе, оснащенном современным технологическим оборудованием.

Пройдемся по этажам подземного сооружения и посмотрим, как осуществляется проект. Начнем с самой нижней точки. Здесь на отметке — 6.00 от уровня земли располагается холодоцентр, который должен обеспечить охлажденной водой все системы для кондиционирования воздуха. Оборудование нового холодоцентра уже год эксплуатируется цехом кондиционирования и сантех-

ники театра, ибо старый холодоцентр был демонтирован по причине технического износа оборудования и предоставления фронта работ для строительства филиала.

Здесь же располагается новая компрессорная станция для подачи сжатого воздуха. Оборудование станции также принято театром во временную эксплуатацию взамен демонтированной.

В стадии окончания монтажных и изоляционных работ находится центральный тепловой пункт, укомплектованный импортными водоподогревателями и насосными агрегатами. Там же на глубине находится центральная водопроводная насосная станция для снабжения всего комплекса зданий.

На втором этаже подземного здания большую площадь занимают

трансформаторная подстанция и распределительный пункт электрооборудования строящегося филиала, вспомогательного и инженерного корпусов. Здесь ведутся монтажные работы.

Рядом находятся вентиляторные камеры инженерного корпуса для создания необходимых комфортных и безопасных условий работы технического персонала и оборудования.

На верхнем, третьем, этаже, выходящем на отметку Щепкинское проезжа, заканчиваются строительные работы по сооружению небольшой крытой стоянки служебных автомашин и утепленного тамбура для механизированной разгрузки декораций. Эти технические помещения вписываются в архитектурную композицию парадной лестницы филиала.

Рядом с основными техническими помещениями в инженерном корпусе будут располагаться бытовые помещения с раздевалками и душевыми, подсобные помещения для хранения инвентаря и материалов, ремонтные мастерские. Здание оборудуется грузовым лифтом.

Во всех помещениях инженерного корпуса заканчиваются монтажные работы и еще предстоит выполнять большой объем отделочных работ.

В. ЧЕРНЯКОВ.



Большое внимание строительству Филиала и реконструкции переданных театру объектов уделяет мэр Москвы Ю. М. Лужков.

На прошлой неделе Юрий Михайлович вместе с руководителями театра осмотрел объекты на стройке и ознакомился с ходом работ.

Фото А. Бражникова