

Тургенев Иван  
Сергеевич  
(дом-усадьба)

28.05.04.

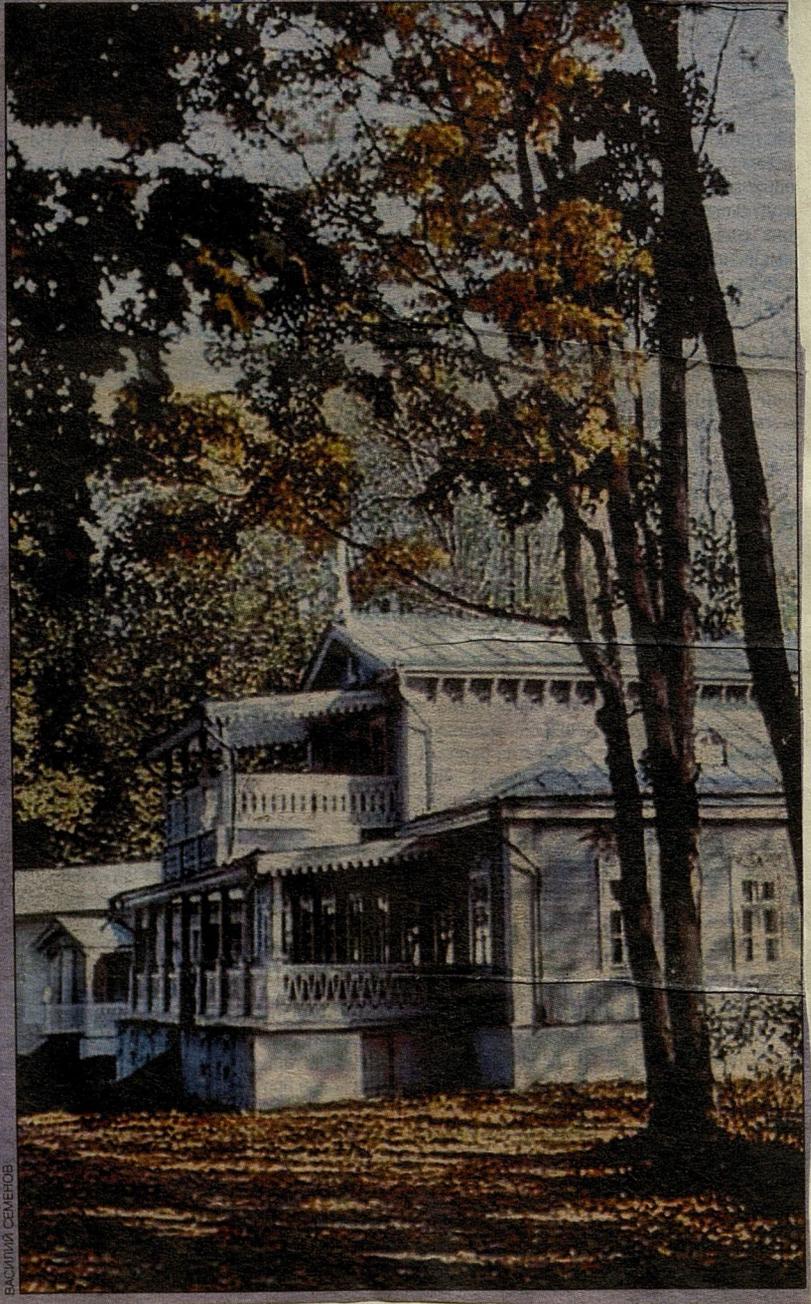
# Тургеневскую усадьбу захватил охранник Зюганова

Рус.-Курьер - 2004 - 28 мая - с. 1, 7.

Великого русского писателя Тургенева лидер КПРФ и его помощник достали и на том свете. Отрезали кусок земли при родовом гнезде Ивана Сергеевича. Так что не за горами, возможно, и смена владельца усадьбы. Тем более что в Орловской области у них все схвачено. А что: «Спасско-Лутовиновский заповедник имени товарища Зюганова». Ну, согласитесь, звучит ведь. Впрочем, «имение товарища Тарнаева» звучит хоть и проще, но ничуть не хуже.

Во всяком случае, первый, самый трудный шаг сделан – заповедное место принял под личную охрану помощник главного коммуниста страны Александр Тарнаев. Уже при усадьбе и домик себе построил. Время, для захвата назначенное, придет, а он уже и тут как тут. Все делается строго по военной науке побеждать и современной политической стратегии, которая гласит: грабь первым, пока другие не успели! И даже короткий исторический отрезок новейшей истории в ретроспективе подтверждает: верной дорогой идут бывшие товарищи по КПСС. Правильным курсом.

Только теперь наконец удалось обнаружить настоящие причины столь яростного сопротивления Геннадия Зюганова со товарищи принятию закона о купле и продаже земли в Госдуме прошлого созыва в прошлом году. Да у них на тот момент еще не все к рукам было прибрано бесплатно! В распоряжении «РК» оказались документы, прямо свидетельствующие, как в 2002 году Зюганов со своим помощником Тарнаевым придумали комбинацию по «уводу» земли (или скорее «прихвату»?) и блестяще осуществили ее на практике. В результате Тарнаев официально закрепился на знаменитых орловских черноземах, плацдарм для развития атаки был захвачен.



# Тургеневскую усадьбу захватил охранник Зюганова

Окончание. Начало на стр. 1

## «На что он руку поднимал...»

Усадьба «Спасское-Лутовиново» в Орловской области — едва ли не единственное место на русской земле, связанное с именем великого русского писателя Ивана Сергеевича Тургенева. И не просто связанное — это семейное родовое гнездо, любимая малая родина, островок отдохновения и вдохновения. В чудном парке, редком по красоте, сохранились деревья, которыми писатель любовался с детства. По праву считается он одним из самых красивых усадебных парков России, памятником садового и паркового искусства.

«Не в одних стихах разлита поэзия: она везде. Взгляните на эти деревья, на это небо — отовсюду веет красотой и жизнью, а где красота, там и жизнь...» — писал Тургенев.

Судьба имения была полна драматическими событиями — пожар 1906 года и пожар революции и Гражданской войны, что не сгорело безвозвратно, то ветшало, раскрадывалось. Жемчужина усадьбы, как называли тургеневский парк, одичал, пострадал от вырубок, пруды зарастали. Десятилетия и огромные усилия людей понадобились на то, чтобы восстановить во всей красе этот чудный уголок России.

В 1921 году усадьбу Тургеневых внесли в список исторических памятников природы. В 1937 году взяли под охрану государства. В 1987 году постановлением Совмина РСФСР Спасскому-Лутовинову дали статус Государственного мемориального и природного музея-заповедника. В 1997 году Указом президента России усадьбу объявили памятником исторического и культурного наследия народов Российской Федерации.

В конце 2002 года постановлением и.о. главы Мценского района Орловской области Гагина А.Н. был отрезан первый кусок земли и отдан охраннику Зюганова. Начался отсчет новейшей истории музея-заповедника, являвшегося нашей национальной гордостью...

## Деловая игра

План прост до гениальности, хотя работа шла по самому тяжелому варианту — происходил отъем земли не простой, а в национальном заповеднике.

Сначала 1 октября 2002 года глава Спасско-Лутовиновской сельской администрации Борис Новиков создает комиссию под своим председательством. 3 октября собирает ее на заседание, и та подписывает «Акт о выборе земельного участка для расширения границ села Спасское-Лутовиново под строительство жилых домов и ведения ЛПХ» — всего площадью 4 гектара. Вся суть его в одной строке: «Рассмотрен единственный вариант расширения границ села». И ни слова о том, за счет чего! Комиссия «произвела выбор земельного участка», и точка.

Само собой, что совершенно необязательно действительно составлять комиссию и собирать ее на заседание. Как рассказал «РК» один из подписантов: «Комиссия не было как таковой — пришел председатель сельсовета (Новиков. — О.К.) ко мне и говорит: вот мы тут забрали четыре гектара... Ну я и подписал». Вполне очевидно, что и

«необходимость расширяться» тоже вовсе не нужна. Бумага эта должна была утвердить одно: в селе места для застройки нет, поэтому с болью в сердце приходится отрезать кусок от охранной зоны тургеневского музея-заповедника.

А уже следом рядовой житель г. Москвы Тарнаев Александр Петрович объявляется в Спасском-Лутовинове и пишет заявление на имя главы сельской администрации Новикова и просит выделить земельный участок, который заботливо приготовлен.

Здесь надо быть особо внимательным всем участникам деловой игры — за хронологией следить самым тщательным образом, а то получится, как у помощника Зюганова. Резолюция «оформить в аренду» Новикова датирована 25 октября, но только 5 декабря и.о. главы Мценского района А.Н. Гагин выносит постановление о передаче земельного участка в черту н.п. Спасское-Лутовиново. И только еще собирается при этом ходатайствовать перед Мценским Советом народных депутатов об утверждении данного постановления! Кстати, и Мценск не имеет права изменять границы территорий, тем более что речь идет о землях, прилегающих к мемориальному объекту федерального значения.

Но это уже и необязательно: с 9 декабря Тарнаев А.П. является арендатором куска земли в 5 тысяч квадратных метров. И арендная плата определена ему в... 9 рублей 16 копеек. За год.

## Старшой охранник

Фигура Тарнаева внимания к себе никогда не привлекала во всех смыслах — среднего роста, среднего мужского возраста (нет и пятидесяти), средней длины волосы... Да от офицера-отставника и не ожидали высот философских откровений, и они не были нужны. Но физическая сила Александра Петровича при одновременной легкости телодвижений вызывала невольное уважение. Товарищи по партии очень их оценили. И с 1992 года ему доверили самое дорогое, что было (а сейчас, носятся упорные слухи, стало еще дороже) у КПрФ, — председателя партии. Тарнаев стал начальником личной охраны Геннадия Зюганова.

Переход из товарищей в друзья Геннадия Андреевича, само собой, не мог не сказаться на качестве жизни Александра Петровича. И вот он с честью понес по жизни гордые звания помощника лидера парламентской партии, товарища по ней же и друга.

Злые языки даже поговаривают, что еще чуть-чуть — и «Охранник» начнет составлять Зюганову программные тезисы. Даже в выгодную (для международного коммунистического движения, а вы что подумали?) поездку в Китай в апреле отправился именно товарищ Тарнаев. Вместе с товарищем Зюгановым он составил ровно половину делегации КПрФ.

## Незрячее око государево

В этой грустной истории все не так, как должно быть. И прокуратура, которая должна была защитить наши с вами интересы, здесь сделала все, чтобы их продолжали попирали.

Директор музея-заповедника Николай Левин рассказал «РК»: «Позвонил прокурор района Сапов



ВИКТОР ГРИЦЮК

**Великого русского писателя Тургенева лидер КПрФ и его помощник достали и на том свете. Отрезали кусок земли при родовом гнезде Ивана Сергеевича. Так что не за горами, возможно, и смена владельца усадьбы. Тем более что в Орловской области у них все схвачено**

и говорит: ну а в чем они нарушили? Я говорю: есть закон от 25 июня 2002 года об объектах культурного наследия, свеженький, он у тебя есть? Не, говорит, нету. Земельный кодекс есть у тебя? Он: я знаю, читал, но у меня тоже нету. У тебя, говорю, база компьютерная данных есть, как положено сейчас? А он: кто б нам еще компьютер купил!»

Сам прокурор Петр Сапов в разговоре с «РК» сообщил: «Проводили проверку... Фермер какой-то там, господи... Это когда предвыборная кампания была... Нарушений там, как я помню, не было. С точки зрения закона все было нормально». При этом, однако, напирал на то, что занимался этим его зам Рыков, а решение принимала областная прокуратура.

Зам Юрий Рыков все сводил к тому, что «только проводил проверку, собирал материалы и решения о законности-незаконности не принимал», «просто наработывал первичный материал, и с теми документами, с которыми я знакомился, все там нормально».

## Культурные чиновники

Заместитель начальника областного управления культуры Елена Соловьева была искренне удивлена и раздосадована моим звонком: «А как нам этим заниматься, если это собственность федеральная? Нашего мнения никто по этому поводу не спрашивал. Мы были поставлены перед фактом. Это делалось по линии Министерства культуры, наше мнение там известно... Что мы пытались сделать? Знаете, я не готова ответить...»

Разговор был кратким, но весь на противоречиях. Если сначала

Елена Захаровна сказала, что все шло через Минкульт, а спасать музей должно не управление культуры, а Центр по охране памятников, то в конце заявила прямо противоположное: «Конечно, Министерство культуры не разрешило, кто ж это может разрешить? Как позволить в наш центр? Он на сегодняшний день ликвидирован, находится в процессе ликвидации, и вы там ничего не выясните».

Еще интереснее оказалась долгая беседа с заместителем орловского губернатора Александром Лабейкиным, курирующим культуру. Вначале: «Никаких коттеджей в Спасском не видел, что там Зюганов что-то построил или его помощник какой-то — утка». Затем: «Ну не утка, там деревянный одноэтажный домик типа бани большой... Одноэтажное строение, бревенчатое — то ли баня, то ли дом, недостроенная, с зеленой крышей». И в конце: «Ничего не знаю, не слышал, управление культуры мне ничего не говорило, прокуратура тоже. Я первый раз слышу. Честное слово, я вам кланюсь...»

Многие, наверное, не знают, поэтому добавлю: в совсем недавнем прошлом зам губернатора Александр Лабейкин был депутатом Госдумы аж двух созывов подряд по спискам КПрФ. Ротация партийных кадров привела к тому, что он поменялся местом с замом Егора Строева товарищем Мосьякиным.

## Голубые ворышки

С Борисом Алексеевичем Новиковым, главой сельской администрации, мы нашли общий язык сразу. Он-то богатенькую москвичку, жа-

двашую домик в деревне построить, садик посадить, и просветил. Правильно надо формулировать так: хочу земельный участок под строительство дома и ведения личного подсобного хозяйства. Тогда можно решать вопрос об аренде земли на три года, потом о ее продлении. Цена (официальная) будет просто смешная: раньше это стоило 33 копейки за сотку, теперь чуть дороже — за год придется платить рублей по пяти за 10 соток. И арендовать надо не с правом последующего выкупа, а с правом оформления... Один человек может получить только полгектара, поэтому можно оформить на двоих-троих — получится солидный кусок в несколько гектаров.

Удовольствие жить под сенью тургеневского парка и дышать целебным воздухом будет стоить мне на самом деле тысяч десять «зеленых».

О деталях при личной встрече.

## Круг замкнулся

Депутатом Орловской областной думы, в округ которого входит тургеневский заповедник, оказался... лично ее председатель Николай Володин. По некоторым данным, именно его ожидает последний, четвертый гектар бывшей охранной зоны. На одном вольготном расположил двухэтажный «домик» помощник Тарнаев, на другом достраивается некий Козлов Николай Вячеславович, которого среди местного населения кличут зюгановским зятем, третьим куском завладел Афанасьев Игорь Евгеньевич из Орла.

Ольга КИТОВА