





Знаменитый теннисный корт, расположенный прямо на участке

Деревня Максимовка Истринского района, куда известный телеведущий Юрий Николаев впервые приехал с женой Леной 15 лет назад, сразила их своими красотами. Супруги решили немедленно купить в ней небольшой добротный дом. Стоял он на возвышенном участке в полгектара. С пригорка открывался дивный вид на заливной луг и большой Ново-Иерусалимский монастырь XVII века.

С самого начала заветной мечтой Николаева был собственный теннисный корт. Четыре года Юрий и Лена занимались его постройкой сами, приобретая за «свободно конвертируемую валюту» (в бутылочном розливе) то машину песка, то щебень, то гравий. Намучившись, обратились за помощью к специалистам. Сейчас на этом корте, случается, хозяин дома играет с Максимом Дунаевским, с Никитой Михалковым. Но самая большая гордость супру-

Все лучше - сразу!

**ТОРГОВЫЙ
ДОМ**

ЛЮКС

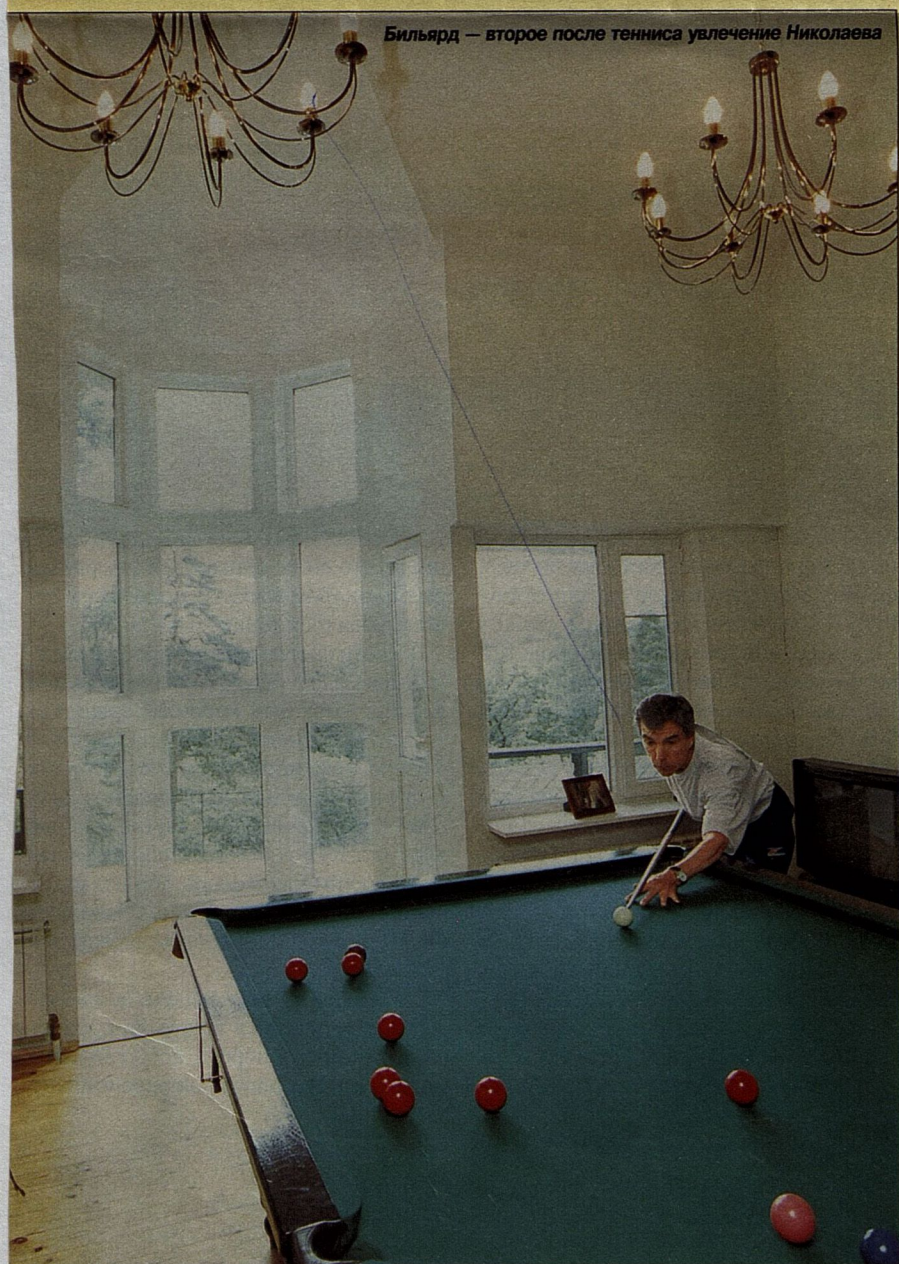
Торговый дом «Люкс» – это место, где есть практически все. Здесь можно одеться в модели из коллекций ведущих модельеров мира, подобрать свой аромат или симпатичное ювелирное украшение, приобрести подарки для родных и близких, а также самые разнообразные изделия для благоустройства дома: от мебельных гарнитуров до милых предметов интерьера. А после этого еще купить любые продукты и бутылку «Шампанского», чтобы отпраздновать удачное приобретение. Не правда ли, это еще один повод, чтобы зайти в «Люкс»?

Москва, Мичуринский пр-т, Олимпийская дер., дом 4, корп. 1
Тел.: (095) 932-9668, 932-9678 Ежедневно с 11.00 до 20.00

Кабинет хозяина
на втором этаже



Бильярд — второе после тенниса увлечение Николаева



Атлант
жилой комплекс

ДОМ АТЛАНТ. МОГУЩЕСТВО ГИГАНТА

м. «ТИМИРЯЗЕВСКАЯ»

Новый жилой комплекс бизнес-класса. Всего 5 минут от метро. Зеленый тихий район. Уникальный архитектурный проект. Самые современные планировки. Элитная отделка фасадов и вестибюлей. Лифты OTIS. Благоустроенная территория. Первый из домов нового элитного микрорайона с собственными детскими садами, школами и магазинами.

от \$750/м²

ОАО «Финансовая группа «Новый Мир» — инвестор и заказчик строительства — предлагает долевое участие в строительстве.

НОВЫЙ МИР
959 4929

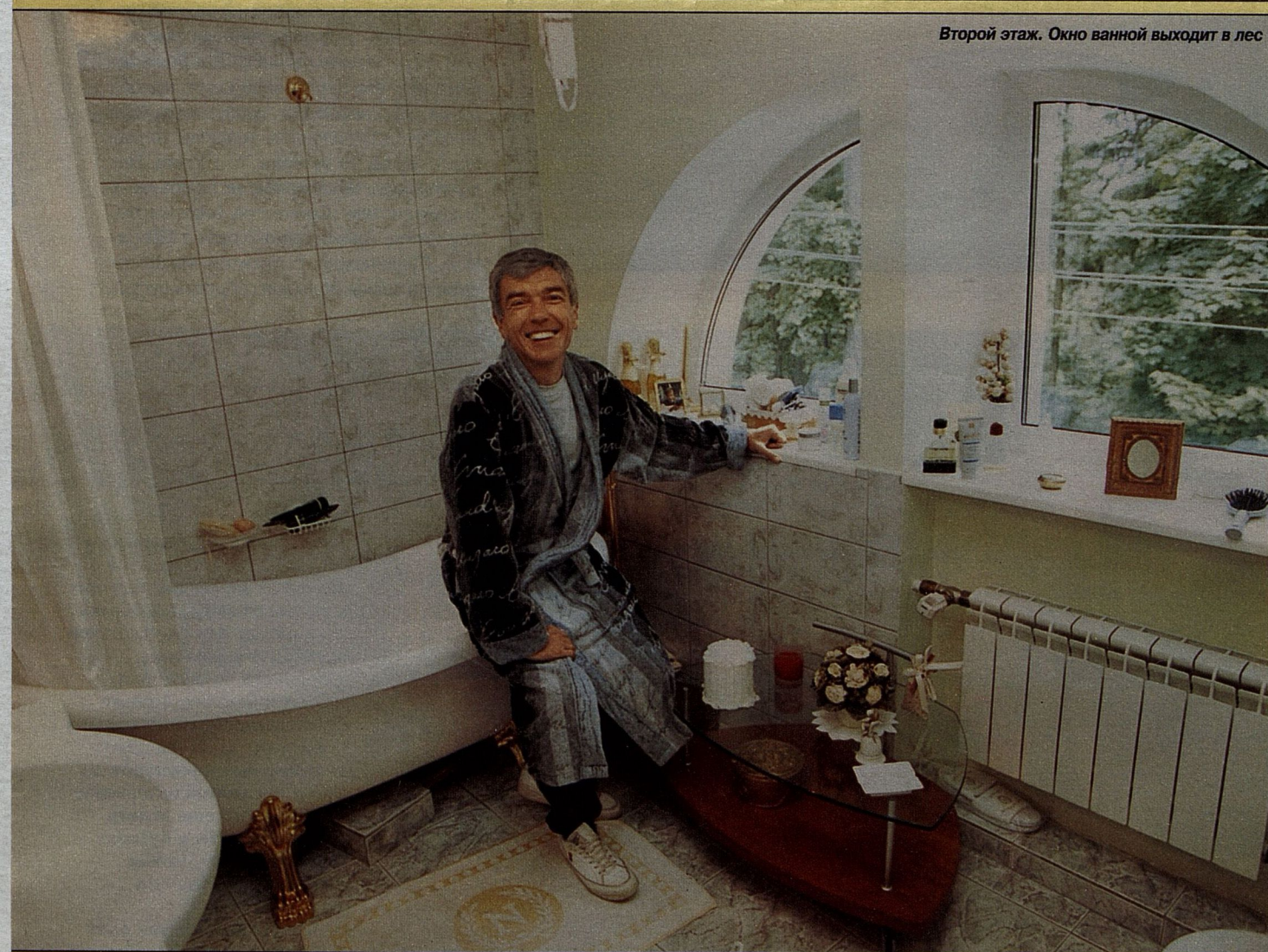


Лицензия № МОП 029310-2

Почти весь первый этаж
занимает гостиная



Второй этаж. Окно ванной выходит в лес



гов — вековые дубы, ели, сосны до небес, растущие прямо на участке, и, конечно, яблоневый сад.

Со временем дом Николаевых разросся и «отвоевал» себе немалую часть земельного пространства. Но — удивительное дело! — смотрится он очень органично. Многочисленные друзья, которые часто навещают Николаева, находят постройку весьма оригинальной. Сам же хозяин объясняет свой «архитектурный шедевр» просто: дом никогда не строился по единому проекту и постепенно, год за годом, подобрал в себя бездну идей.

Они и сейчас продолжают бродить в голове авантюриста Николаева: «Вот если бы каменную стену на первом этаже разобрать, а вместо нее сделать стеклянную с выходом на газон... А еще бы установить на участке ветряную мельницу...»

Но это — в незагадываемом будущем, а пока... Юрий и Лена, находясь на даче, любят сходить искупаться на речку, помузицировать или просто погулять по яблоневому саду с собаками. Полу-годовалая азиатская овчарка Джеки и шестилетний колли Джерик встречают радостным лаем всех, кто приезжает в гости к Николаевым. А еще на дачу Юрия и Лены несколько лет назад забрела кошка Машка. Мудрое животное сразу почувствовало щедрость и радостные хозяев этого дома и поселилось здесь навсегда.

Валентина ЛОСКУТОВА
Фото Марка ШТЕЙНБОКА