

НЕДВИЖИМОСТЬ ♦ СТРОИТЕЛЬСТВО ♦ ИНТЕРЬЕР

ВАШ ДОМ

18 марта 2003
ВЫПУСК №

10(50)

КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Телеведущий Владимир КАРА-МУРЗА:

Ни для кого не секрет, что на телевидении можно хорошо заработать. Да и сами телеведущие не скрывают, что живут совсем неплохо: кто в загородных домах, кто в московских квартирах с умопомрачительными по затратам ремонтами. Поговаривают, что среди телевизионной братии уже давно происходит негласное соревнование - у кого круче и навороченнее жилище. Среди этой ярмарки тщеславия квартира телеведущего Владимира Кара-Мурзы (канал ТВС) - исключение. Живет известный журналист в старом доме постройки 1936 года в районе станции метро «Бауманская» в бывшей коммуналке о трех комнатах.

Я ПОСТАВИЛ БИЛЬЯРД В КОММУНАЛКЕ



стр. 10

ГЛАВНАЯ ТЕМА:

Сколько стоят квартиры
в Западном округе
Москвы

стр. 2 - 3

Как снять на лето дачу?

стр. 4

фото Владимира БУСЫГИНА

(Окончание. Начало на стр. 1.)

- Как такового ремонта у меня здесь нет и не будет, - уверенно говорит Владимир. - Я люблю эстетику коммунальной квартиры. Такой квартиры, как у меня, нет ни у одного журналиста в Москве! Несмотря на довольно потрепанный внешний вид, у меня все работает. Так, например, у меня в квартире самые горячие батареи в доме. Наша советская чугунина тридцать шестого года оказалась намного прочнее западных модных штук.

Надо мной соседи сделали крутой евроремонт, поставили себе медные голландские батареи с крантиками, с фильтрами. И вот когда дали полный напор горячей воды, то ржавчина со всего дома по трубе устремилась к ним, и в одну секунду забила их тоненькие голландские трубочки за тысячи долларов. Несчастные, у них всю зиму были совершенно холодные батареи. Перебивались обогревателями. Я считаю, что когда ты проживаешь в нашем коммунистическом обществе, то менять ничего нельзя. Если наши соседи из коммуналки на втором этаже что-то спустили в туалет, то с этим засором будет жить весь подъезд.

Рассада - лучшее средство от мух

Одно плохо: столь революционные (по сегодняшним капиталистическим временам) воззрения никак не хочет разделять супруга Владимира. «Пилит» его постоянно: то уговаривает поставить стеклопакеты, чтобы шума и пыли было меньше, то заняться полностью переустройством жилища. Но Кара-Мурза - человек принципов. Если что решил, то ни в жизнь не отступится. А на все дорогие предложения супруги у него есть народные рецепты. К лету, к примеру, он собирается купить рассаду помидоров на Бауманском рынке. Как утверждает хозяин, за неделю рассада вытягивается до форточки, зацветает, и ни одна муха не залетает. Оказывается, это народное средство.

- Еще у меня есть сеточка на форточку, - по-хозяйски продолжил Владимир. - Еще я поставлю вентилятор. Плюс ко всему в этой квартире самая лучшая вентиляция в Москве. Потолок в коридоре на полметра ниже, чем в комнатах, это уникальная система вытяжки. Создается такая сильная тяга, что когда у меня гостили сорок человек, весь мой класс, постоянно курили, то через пять минут уже не пахло курувом. Выдувает моментально. Такого я не встречал нигде. И зачем мне после этого стеклопакеты?

Кроме самых горячих батарей, у Кара-Мурзы есть самый уникальный дубовый паркет. Как ни пытались люди знающие найти аналог, ничего у них



Телеведущий Владимир КАРА-МУРЗА:

БИЛЬЯРД В КОММУНАЛКЕ

не получилось. Дело все в том, что паркетная доска - толщиной два с половиной сантиметра. Сегодня таких полов уже никто не делает.

«Не люблю электроприборы»

Еще одна гордость Владимира - газовая колонка в ванной комнате. Хотя все его друзья не устают иронизировать по поводу «допотопного», на их взгляд, агрегата.

Справку о гигантской задолженности по зарплате Владимир вставил в рамочку и хранит на видном месте.

СПРАВКА по задолженности КАРА-МУРЗА ВЛАДИМИР АЛЕКСЕЕВИЧ ЗАО "Московская независимая вещательная корп.	
Подразделение	Отдел информационных программ
Должность	ведущий программы
Задолженность по заработной плате	1878869.80
Компенсация за неиспользованный отпуск	460787.78
Выходное пособие	360786.00
Пени за несвоевременную выплату з/пл	25665.56
ИТОГО:	2726109.14

Председатель Ликвидационной комиссии *Алс* Черновалов П.В.

МП

- Сначала надо мной все смеялись: мол, тебе надо спичку зажигать, чтобы пошла горячая вода. Зато у меня горячая вода каждый день в году, а в июне ко мне все знакомые приходят мыться. Одиннадцать месяцев все надо мной смеются, а один месяц в году я над всеми смеюсь.

Еще одна странность Кара-Мурзы - отсутствие в доме электронагревательных приборов. Он предпочитает открытый огонь и уверен, что у него замечательная газовая плита.

- Я не люблю электрочайники, - делится своим секретом телеведущий. - Люблю, когда кипятильник вскипел от открытого огня. Это чувствуется по самой воде - нагрета она от грошевого кипятильника или вскипела на открытом огне.

Дедушкину мебель оценили в Париже

Своих необычных взглядов на то, каким должна быть настоящая квартира, Кара-Мурза придерживается и в отношении мебели. Часть мебели в квартире еще дедушкина. Хотя многое пропало в годы репрессий: вся семья Кара-Мурзы была расстреляна, папа и мама сидели в лагерях. Но что-то осталось. Так, есть здесь уникальное дедушкино бюро, которое было лауреатом премии Гран-при парижской выставки 1900 года. По заверениям Владимира, такие бюро он много у кого видел, например, у Евгения Киселева. Но именно его экземпляр

ездил в Европу. Владимир настолько любит и гордится дедушкиным бюро, что три года назад вместе с друзьями отмечал его столетие.

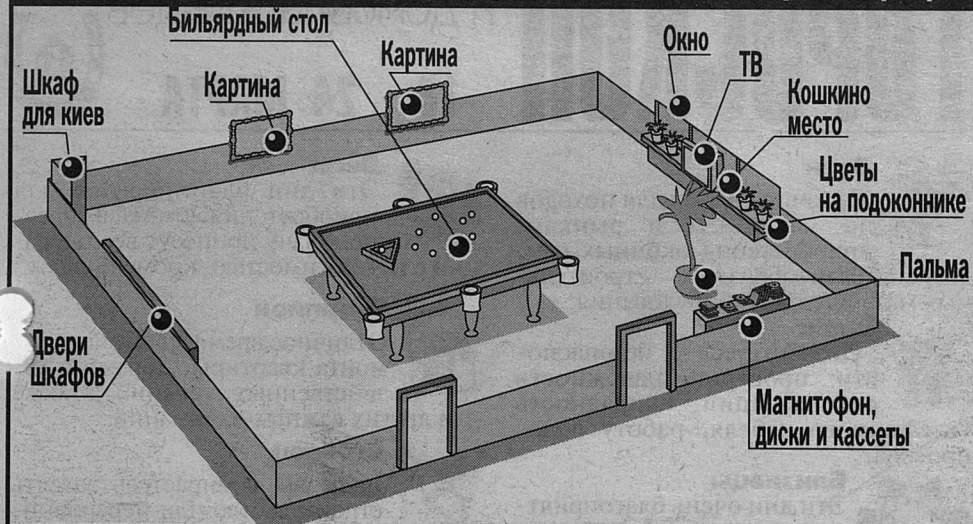
Чтобы бюро было не одиноко и присутствовала некая стилистическая завершенность, брат Владимира купил к бюро картотеку. Получился целый гарнитур. Теперь в картотечных ящиках Кара-Мурза держит семейные фотографии.

- Шкафы в комнате я стилизовал под наши старые, - продолжил рассказывать Владимир. - Им года два. Мне их сделали в апреле 2001 года, когда закрыли НТВ. Интересная история вышла с ними. Рабочие, которые их собирали, попросили меня сфотографировать получившееся для портфолио. Я напечатал снимки, пришел в их фирму, а там выбитые стекла, стоят охранники. «Что, вас тоже кинули?» - спросили они меня. Я удивился, сказал, что мне все сделали. А оказалось, что фирма набрала зака-

ДОМ И ЕГО ХОЗЯИН

ХОЗЯИН - телеведущий Владимир КАРА-МУРЗА.
ЖИЛИЩЕ - бывшая трехкомнатная коммуналка.
ЛЮБИМОЕ МЕСТО - бильярдная.

Главная гордость Кара-Мурзы - бильярдная. Под нее он переоборудовал самую большую комнату в квартире



зов, потом у них кого-то застрелили, работники разбежались, а деньги заказчиков исчезли. Получилось, что мой шкаф был последним заказом почившей фирмы.

Из телефонной будки вышел отличный шкаф

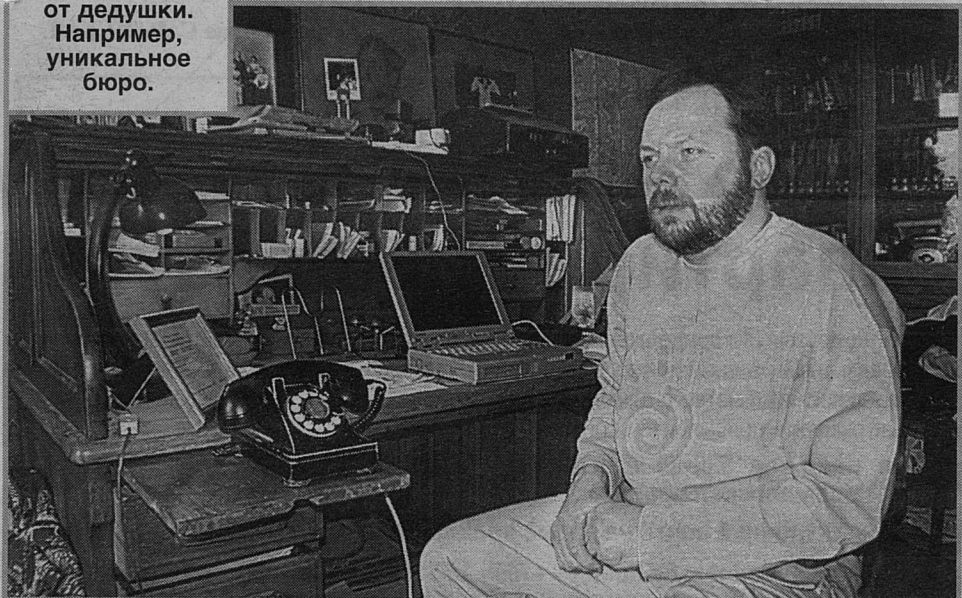
Есть у Кара-Мурзы в его жилище и настоящая телефонная будка из Большого театра. В былые времена она действительно была не бутафорской. Внутри остались тушью написанные телефоны разных людей. Телеведу-

щий приспособил ее под платяной шкаф, там висят его демисезонные плащи.

Но главная гордость Владимира Кара-Мурзы - настоящая бильярдная комната. Самое интересное, что комната идеально подходит для этого. От бортика до стен ровно помещается кий. Как считает хозяин, это знак свыше. Даже супруга была не против бильярдной.

Побывал в гостях
Виталий БРОДЗКИЙ.
Фото автора
и Владимира БУСЫГИНА.
Рис. Дмитрия ПОЛУХИНА.

Часть мебели досталась от дедушки. Например, уникальное бюро.

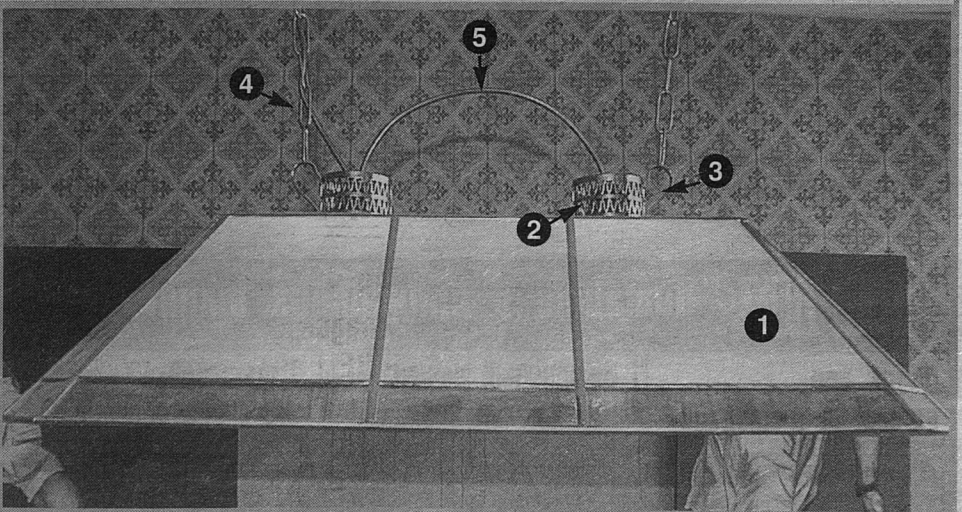


ИЗОБРЕТЕНИЕ ХОЗЯИНА: плафон с подстаканниками

Плафон над бильярдным столом Владимир сконструировал сам. Можно сказать, что это его ноу-хау.

- Сам плафон мы купили, - вспоминает Кара-Мурза. - Он был уцененный, потому что треснуло стекло (1), но его мы подклеили. У плафона не было крепежа, в нем были только два отверстия. И вот ночью мне приснилось, что патроны для лампочек можно вставить в подстаканники. Как Менделееву приснилась система элементов, так мне приснилась эта плафонная система. Наутро я поспешил свой сон реализовать. Патрон,

как оказалось, идеально вошел в подстаканник (2). К ручкам подстаканников (3) я прикрепил цепочки (4), провел провод (5). Получилась уникальная вещь. Если задеть плафон кием и он перекожится, подстаканник можно за ручку повернуть и плафон встает так, как надо. Мои подстаканники вращаются в трех измерениях. Знакомые сказали, что это можно даже запатентовать. Такого в мире нет нигде. Когда мне подарили бильярдный стол, то в комплекте к нему были еще два зеленых плафона. Но когда увидели мою люстру, то плафоны спрятали, сказав, что у меня лучше. Жена потом «пилила», говоря, что надо было взять плафоны и повесить в саду на даче.



ФЭН-ШУЙ

КУХНЯ - СОЮЗ ПЯТИ СТИХИЙ

Поэтому оборудовать ее нужно с максимальным уютом

(Продолжение. Начало - в «Вашем доме» за 25 февраля и 11 марта.)

Если сравнить нашу квартиру с человеческим организмом, то кухня в любом доме является «желудком». «Пищеварение» определяет физическое и духовное здоровье живущей в этом доме семьи, поэтому кухня должна быть оформлена уютно и привлекательно.

Главное в квартире - кухня

Кухонная плита - главный элемент вообще всей квартиры, она символизирует союз всех пяти стихий. Поэтому кухню начинают изучать и гармонизировать именно с плиты. Если плита стоит в углу, подход к ней - только с одной стороны (спереди). В этом случае хозяйка стоит спиной к

Лучше всего, когда кухня направлена окнами на юго-восток и восток. Солнце на востоке не жгучее, а ласковое, оно приносит активную энергию, лучи дезинфицируют кухню. Здесь семья считается счастливой и большой.

На западной кухне продукты быстро портятся (здесь циркулирует энергия заката, спада активности), члены живущей здесь семьи обжоры и сони, пищеварение у них замедленное, усвоение плохое. Значит, необходимо активизировать энергию с помощью ярких цветов, дополнительных приспособлений типа подвесок, трубчатых колокольчиков и т. д.

Южная кухня - «вечный кулинар», здесь всегда много гостей, не желающих уходить и не понимающих, поче-



двери и не видит входящего - ее ожидают стрессы, постоянный испуг. Если вход сбоку, входящего видно краем глаза - немногим лучше.

От внезапного появления людей за спиной поможет зеркало, расположенное позади плиты и отражающее вход. Его размер должен быть не менее 10x10 см.

Со стрессом борются растения

В наших кухнях все больше используется разнообразных электроприборов, и это ведет к увеличению нагрузки от электромагнитных полей - электрострессу. Он вызывает энергетическое истощение, усталость и склонность к болезням. В качестве мер профилактики могут использоваться галогеновые лампы вместо неоновых, комнатные растения с густой листвой и хорошая вентиляция.

Старая мебель - к ссорам

Места для сидения должны быть с защищенной спинкой: лучше у стены, лицом к окну стены (в идеале - с красивым видом из окна). Нельзя сидеть так, чтобы на вас указывал угол стола: там, куда он направлен, возникает слабость или болезнь.

Старинная (или просто старая) мебель - какой бы ценной она ни была - может стать постоянным источником стресса или конфликтов. Тут надо либо разрешить соответствующий конфликт, либо расстаться с предметом.

Мягкий уголок не следует располагать непосредственно напротив двери, так как тогда вы будете сидеть прямо в потоке направленной энергии. Для очищения энергии кухни из нее выбрасывают или передаривают старые, не используемые много лет вещи. Они накапливают многолетний негатив, который, впрочем, не перейдет к другому человеку, если вещь подарена.

Определяем направление

Направленность кухни определяется по направлению кухонного окна (здесь пригодится компас).

му хозяева говорят о каких-то своих делах. Можно «успокоить» активность с помощью более холодных, спокойных цветов, затемненных окон, плотных занавесок.

Северная кухня - противоположность южной, здесь все замедленное, даже пищеварение, возможны нарушения пищеварительной системы. Такая кухня открыта отрицательным энергиям. Очищение достигается с помощью стихии «огонь» - можно повесить красный треугольник, иероглиф «огонь», какой-то другой красный предмет. Он может присутствовать и в виде окрашенных красным дверок кухонных шкафов.

Северо-восточная успокаивает нервную систему. Здесь хорошо посидеть после стресса.

Северо-запад - уникальное направление: сочетание мощного горячего запада с мягким севером.

На юго-западе излишняя солнечная активность грозит скандалами. Если, кроме окон на запад, в придачу «вода» с «огнем» (плита) рядом - обязательно перенести плиту на другое место! Здесь необходимы особенно большие усилия по гармонизации.

Ирина ПОВОЛОЦКАЯ.

(Продолжение - в одном из следующих выпусков «Вашего дома».)

ЭТО ПРИГЛАДИТСЯ!

Важную роль играет цвет кухни: пусть он будет светлым и приятным. Нежелательны обои, клеенки или занавески с гигантскими фруктами, вилками, животными и т. д. - каждая жирная линия отрицательно влияет на здоровье. Тем не менее кухня должна выглядеть весело. Занавески лучше повесить с кисточками - они рассеивают и освежают энергию, не дают ей застаиваться, скопиться в одном месте. Ножи, вилки, ложки, которые чаще всего используются, не надо держать в закрытом шкафу: они связаны с благополучием семьи и здоровьем ее членов.