

«Трансвааль-парк», Басманный рынок... Что рухнет завтра?

Известия. — 2006 г. — 26 февр. — С. 1, 5.

Вчера были полностью завершены спасательные работы в здании рухнувшего Басманного рынка в Москве. Купол рынка рухнул рано утром 23 февраля, под его обломками погибли 65 человек. Как выяснилось, кровлю рынка проектировал архитектор Нодар Канчели — автор проекта обвалившегося два года назад «Трансвааль-парка». Такое совпадение не могло не броситься в глаза и не вызвать вопроса: не являются ли безопорные конструкции, которые прославили Нодара Канчели, потенциальными носителями смертельной угрозы? Сейчас следствие склоняется к тому, что причиной трагедии стали серьезные ошибки при эксплуатации здания. Но стоит ли возводить сложные конструкции в надежде на то, что собственники будут эксплуатировать их, ни на йоту не отступая от правил? «Известия» попытались разобраться в ситуации.

**Юлия Игнатьева,
Мария Рогачева**

Басманный рынок был построен в 1975 году. Его проектировала организация «Моспроект-3». Тогда среди архитекторов было довольно популярным строительство безопорных конструкций, и купол рынка, а также антресоли разрабатывал работавший тогда в организации «Моспроект-1» Нодар Канчели — он же про-

ектировал рухнувший 14 февраля 2004 года «Трансвааль-парк».

По словам коллег, Нодар Канчели считал конструкцию кровли Басманного рынка эталонной для большепролетных сооружений. К развалинам рынка он приехал через несколько часов после трагедии. Со слезами на глазах Канчели осматривал руины. Позже в беседе с корреспондентом «Известий» он заявил:

— Что бы я теперь ни сказал, все будет использовано против меня.

Его реакция объяснима. Еще идет судебная эпопея по поводу обрушения «Трансвааль-парка» — в этом процессе он выступает в качестве обвиняемого. Теперь конструктора принялись допрашивать в прокуратуре о Басманном рынке. Однако, по всей видимости, за рухнувшую крышу рынка придется отвечать не ему. → **СТР. 5**



Под обломками крыши рынка погибли минимум 65 человек

**Снег не мог вызвать
такую перегрузку**

За прошедшие после трагедии дни высказывалась масса версий обрушения кровли Басманного рынка. Версию теракта сразу отвергли практически все официальные лица. Сам Нодар Канчели предположил, что трагедия могла произойти из-за огромного количества мокрого снега, который скапливался на крыше, в результате чего она не выдержала нагрузки. Дополнительная нагрузка могла возникнуть также из-за того, что на галерее на 2-м этаже предполагалась только открытая торговля, но в последнее время там появилось много стационарных палаток. Кроме того, по словам архитектора, причиной трагедии могла стать коррозия железных тросов, которые держат купол. «Я не знаю, когда проверяли тросы и проверяли ли их вообще», — заявил архитектор.

В то же время директор рынка Марк Мишиев поспешил сообщить, что после обрушения в «Трансвааль-парке» крышу их здания тщательно проверяли специалисты, и никаких изъянов не нашли. Он заявил также, что чистка крыши от снега у них никогда не предусматривалась. Сверху крыша напоминала огромную тарелку, и весь снег собирался в ее вогнутой части.

— Я думаю, что снег должен был таять под воздействием внутреннего тепла, а вода — стекать по водостоку, — сказал Марк Мишиев. — Для уборки снега с крыши у нас не было никакой спецтехники.

Между тем профессор кафедры железобетонных конструкций Московского государственного строительного университета Владлен Алмазов обратил внимание на то, как падало здание. По его словам, причиной трагедии может оказаться смещение опор здания, которое и привело к падению купола.

— Возможно, конструкции были плохо защищены от атмосферных воздействий, но снег не мог вызвать такую перегрузку, — заявил «Известиям» Владлен Алмазов. — Больше всего меня смущают опоры, на которых стояло здание. Рынок «лег» настолько плавно, что даже стекла

01→ «Трансвааль-парк», Басманный рынок... Что рухнет завтра?



Женщины падали без чувств, узнав, что в списке погибших есть их родственники

на фанере под крышей не разбились. Там вполне мог похвастать фундамент.

По словам профессора Алмазова, поддерживающие купол тросы рассчитаны на нормативную нагрузку 140 кг на 1 кв.м. Эти нормы были установлены в 1977 году. В 2000 году их повысили до 200 кг. Однако, по словам профессора, крыша рынка была сделана с большим запасом прочности и должна была выдержать. И если купол не выдержал нагрузки — то в результате просчетов тех, кто эксплуатировал здание.

— Это уникальное большепролетное здание, гарантированный срок которого составляет 100 лет при нормальной эксплуатации, — сказал «Известиям» Владлен Алмазов. — Такие конструкции нужно осма-

тривать минимум раз в два года с момента строительства и убеждаться, что там ничего не проржавело, необходимо проверять также натяжение тросов.

По всей видимости, следствие также рассматривает ошибки в эксплуатации в качестве основной версии. По словам прокурора Москвы Анатолия Зуева, в рамках расследования назначены взрывотехническая экспертиза, а также комплексное судебно-строительное исследование. С места катастрофы специалисты забрали фрагменты конструкций. А спустя сутки в ряде специализированных организаций, в том числе в «Моспроект» и «Меосархитектуре», следователи произвели выемки технической документации. Выяснилось,

что еще 22 декабря прошлого года прокурор Басманного района выносил директору рынка предписание о недопустимости его эксплуатации. Правда, по соображениям противопожарной безопасности.

Директора рынка Марка Мишиева вызвали на допрос, после которого задержали. По словам прокурора Москвы, в ближайшее время ему предъявят обвинение в «причинении смерти по неосторожности».

**Конструкции Нодара Канчели
рушатся по праздникам**

Обрушение кровли Басманного рынка не на шутку напугало горожан. Торговые и развлекательные центры заветливых кон-

струкций, которые прорастают в Москве как грибы после дождя, немного опустели. Страсть архитекторов к свободным пространствам и уникальным конструкциям обывателями более не одобряется.

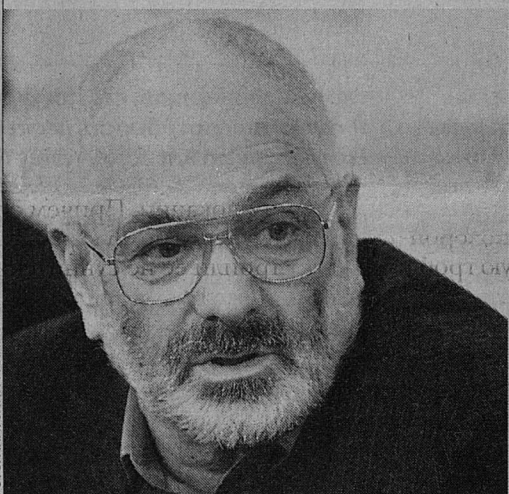
Обрушение кровли рынка — уже пятая подобная трагедия в Европе за последние два года. 14 февраля 2004 года рухнул «Трансвааль-парк» в Москве, 24 мая 2004 года — фрагмент крыши аэропорта Шарля де Голля под Парижем. 2 января 2006 года в Германии обрушилась крыша катка, погибло 11 человек. 28 января 2006 года в польском Катовице веса снега не выдержала крыша ярмарки, 65 человек погибли. Жертв московской трагедии 23 февраля примерно столько же. Не станут ли эти трагедии причиной, по которой архитекторам придется отказаться от так называемых безопорных конструкций? Может, хватит экспериментов?

Однако сами проектировщики считают, что за такими конструкциями будущее.

— Первые железнодорожные поезда тоже называли кошмаром, — говорит Михаил Хазанов, руководитель архитектурной мастерской института «Курортпроект», коллега Нодара Канчели. — Но прогресс остановить нельзя. Большепролетные конструкции, несмотря на ряд последних трагедий, будут использоваться и дальше. На мой взгляд, не стоит делать поспешных выводов и лишний раз упоминать имя Нодара Канчели. В инциденте с Басманным рынком есть возможность полноценно во всем разобраться. Чего не было на «Трансваале», куда эксперты пришли после того, как там поработали бульдозеры. И не надо акцентировать внимание на совпадениях: здесь Канчели — и там Канчели. «Трансвааль» случился в День святого Валентина, обрушение Басманного рынка — в День защитника Отечества. Можно предположить, что это тоже несчастное совпадение. Нодар Канчели сказал, что на технологических антресолях рынка располагались палатки, и не известно, чем они были забиты. Конструкции могли быть и подплены — версий может быть сколько угодно. Не надо спешить и сразу искать ошибки проектирования. Есть проблема недоремонта — это общая беда не только оригинальных строений, но и типовых. И пока не ясно, вовремя ли ремонтировалось здание рынка, качественно ли проводился мониторинг его состояния.

Предположение корреспондента «Известий» о том, что неистребимая привычка наших соотечественников к хаптуре, в том числе при строительстве, эксплуатации и ремонте зданий, вообще ставит под сомнение практику возведения столь сложных сооружений, одобрил и Нодар Канчели.

P.S. В ближайшие 4 дня от рынка не останется и следа — руины разберут, остатки постройки снесут. На месте рынка начнется строительство современного многоуровневого торгового центра. По словам столичного мэра Юрия Лужкова, вид Басманного рынка ему никогда не нравился и уже давно велись разговоры, чтобы его закрыть.

Архитектор Нодар Канчели:
«Что бы я ни сказал, все будет
истолковано против меня»

«Казалось, что содрогнулась вся Москва»

Жертвами рухнувшей в начале шестого утра крыши Басманного рынка стали владельцы и продавцы десятков мясных и овощных магазинов столицы. В эти ранние часы они закупали товар на Басманном, который по ночам работал как оптовый рынок. О том, что произошло утром 23 февраля, «Известиям» рассказали очевидцы.

Александр Андриухин

Купол Басманного рынка обрушился в 5:20 утра. Если бы это случилось несколькими часами позже, среди жертв могли бы оказаться рядовые покупатели-москвичи. Но в это время там были оптовые покупатели и сотрудники рынка. Как правило, работа начинается ближе к утру, когда приезжают оптовые покупатели, которые развозят продукты по своим магазинам. На момент трагедии в здании могло находиться не меньше 200 человек.

— На рынке люди работают круглосуточно, — рассказал «Известиям» грузчик Абдула из Узбекистана. — Днем продают товар, ночью приезжают оптовики. Днем грузовиком в центр нельзя въезжать. В ночь на 23 февраля народу много было. Праздник ведь, торговля ожидалась большая.

По словам Абдулы, грузчиков было четверо. В такие напряженные дни и ночи перед праздниками и выходными им разрешали спать в подвале здания, в оборудованной для отдыха комнате. Вход в этот подвал вел не из зала рынка, а со двора. — Где-то в пять часов утра двух грузчиков позвали наверх, — продолжает рассказывать Абдула. — Мы с напарником остались спать. А потом раздался страшный грохот. Казалось, что содрогнулась вся Москва. Раздались крики. Потом они оборвались. Все это длилось секунд пятнадцать — не больше. Уже потом я узнал, что два наших товарища погибли.

В эти пятнадцать секунд обрушилась не только кровля рынка, рухнули и железобетонные конструкции, державшие эту кровлю. Огромные куски бетона накрыли всех, кто был в торговом зале.

— Мы пробовали включить свет — не включается, — трясся, вспоминает Абдула. — Открыли дверь, а за ней руины. Наверху сначала слышались крики, затем окончательно затихло. Вот тогда стало по-настоящему страшно. Ни у меня, ни у напарника мобильного телефона не было. Мы сидели в темноте и напряженно прислушивались. Через некоторое время стало слышно, как спасатели разгребают завалы. Мы принялись звать на помощь. Часам к восьми утра добрались и до нас, помогли выбраться на поверхность.

Но не всем повезло, как Абдуле и его напарнику. Уже в первые часы из-под завалов извлекли тела семерых погибших. Каретами «скорой помощи» в московские клиники доставляли тяжело раненных. Под завалами оставались еще десятки людей. Многие были живы, им удавалось позвонить родственникам.

Работа по разбору завалов шла медленно — спасатели не применяли тяжелую технику. И без того тяжелую ситуацию усугубил пожар, внезапно возникший в первые часы после трагедии. Огонь достаточно быстро удалось потушить.

Уже к вечеру стало понятно, что жертв обрушения очень много. Спасатели доставали из-под завалов все новых жертв. К субботе их число составило 65 человек. 24 человека находились в больнице. В субботу днем в Московскую службу спасения позвонил человек, который сообщил, что он и еще несколько человек находятся в подвале рынка. Оператор службы немедленно передал информацию в штаб спасательной операции. Однако оттуда сообщили — уже трижды проверили все подвалы. Никого живыми обнаружить не удалось.



Этого мужчину удалось спасти из плена рухнувших бетонных плит

Рынок в Ангарске и санаторий в Ессентуках проверят специальные комиссии

По проекту, разработанному Нодаром Канчели незадолго до Олимпиады-80, помимо Басманного рынка были построены еще два сооружения — в Ангарске Иркутской области и в Ессентуках Ставропольского края. Рынок на улице Олега Кошевого в Ангарске коллектив проектировщиков и строителей сдал госкомиссии в 1977 году. Здание галереи питьевой минеральной воды в ессентуковском санатории «Виктория» 15 лет назад возвели при личном участии Нодара Канчели. Оба эти сооружения уже в ближайшее время будут осмотрены специалистами

федеральных комиссий, которые сделают заключение о безопасности и надежности конструкций. Как сообщили в администрации Ангарска, последняя техническая экспертиза здания рынка проводилась осенью 2005 года, и тогда было получено положительное заключение специалистов. Галерею в Ессентуках основательно отремонтировали летом и осенью прошлого года. Тем не менее в санатории «Виктория» не исключают, что в ходе проверки федеральной комиссией будет поднят вопрос об изменении конструкции и установке опоры для крыши.

Из-за снега рухнули еще три здания

Вслед за Басманным рынком в субботу рухнули перекрытия небольшого здания бывшей котельной, расположенного по адресу Малая Пироговская улица, дом 15. Впрочем, на этот раз обошлось без жертв. Построенное в начале прошлого века здание не эксплуатировалось уже много лет и, по словам работников прачечной-химчистки, на территории которой оно расположено, лишь изредка служило временным складом.

— За домом никто не ухаживал, — в один голос говорили корреспондентам «Известий» приемщицы прачечной «Лавандерия» Ольга и Гузель. — В окнах этой старой развалины не было даже стекол, не говоря уже об отоплении и прочих удобствах. Наш начальник явно намеревался его снести, посему очистку здания от снега считал излительной работой. В случившемся нет ничего удивительного.

Меж тем хозяева близлежащих складов и гаражей извести о районном ЧП восприняли со всей серьезностью и взялись судорожно очищать крыши своих строений от сосулек и снега. С этого началось вчерашнее утро и в других районах столицы. По сведениям «Известий», сотрудники одного из кафе на Старом Арбате столь ретиво принялись расчищать крышу от снега, что последняя в итоге не выдержала. Пострадали две девушки, их госпитализировали в 71-ю городскую больницу. В субботу в центре Москвы, в Златоустинском переулке рухнула крыша трехэтажного реконструируемого здания. Площадь обрушения составила 400 квадратных метров. Как сообщили в Главном управлении МЧС России по Москве, пострадавших нет. Здание было выселено.

Николай Морозов