

Дом, где родился А. М. Горький

Трудно установить, на каком основании стали считать, что Каширинского дома, где родился А. М. Горький, давно уже нет, что он исчез с лица земли. Кроме того почему-то считается, что дом этот на Ковалихе (ныне ул. М. Горького), будто бы стоял на месте дома № 29 (по современной нумерации), где, кстати сказать, и поставлена теперь мемориальная доска.

Обнаруженные мною новые материалы о раннем детстве А. М. Горького, а также и некоторые показания старожилов города позволяют оспаривать это утверждение. Документы говорят о следующем: в октябре 1863 года Варвара Васильевна Каширина вышла замуж за М. С. Пешкова. Произошло это в приходе Успенской церкви, которая находилась в районе нынешнего музея детства А. М. Горького «Домика Каширина». Вскоре В. В. Каширин купил у купца Тюленева, на Ковалихе, в приходе Варваринской церкви маленький домик с садом. Об этом так говорит купчая крепость:

«Лета 1864 февраля в 11 день нижегородский второй гильдии купец Яков Сидоров Тюленев продал я нижегородскому цеховому Василию Васильеву Каширину крепостной мой деревянный дом со всеми при нем строениями, землею и садом, доставшийся мне по купчей крепости, совершенной в Нижегородской Гражданской Палате 1 сентября 1861 года от жены коллежского регистратора Александры Алексеевой Ильинской, состоящей в Нижнем Новгороде 2 Кремлевской части, 3 квартала, в Ковалихинской улице под № 282, в менах моего, идучи во двор, состоят по сторонам дома: правую г. Сахаровского, левую г. Добротворского, а позади гг. Барышниковых (подчеркнуто мною везде—Н. З.) Мерию под тем моим домом, строением и садом земли поперечнику с лица по улице и в заднем конце по 10 сажен, длиннику по обоим сторонам по 53 сажени. А взял я, Тюленев, у него, Каширина, за тот, проданный ему дом со строением, землею и садом денег российской серебряною монетою шестьсот рублей»¹⁾.

Судя по «раскладкам налога с недвижимых имуществ г. Н.-Новгорода за 1863

год»¹⁾, дом Тюленева оценивался в 240 рублей. Это была хибарка, стоящая в саду под яблонями на месте между домами Сахаровского и Добротворского. В эту хибарку и переехал В. В. Каширин от сыновей — Михаила и Якова, — оставшихся в доме на Успенском съезде. Сразу же после переезда на Ковалиху В. В. Каширин задумал построить на новом месте еще два дома. Он заказал архитектору Городской Думы проект строительства. В апреле 1865 года Каширин получил его на руки. Этот проект сохранился в документах Нижегородской Городской Управы до наших дней²⁾. На нем изображены планы и фасады обоих домов. Сначала Каширин выстроил флигель, «дом в горе». На постройку двух домов сразу у Каширина, повидимому, не хватало средств. Чтобы завершить задуманное строительство, он обратился в Ремесленную Управу с просьбой дать ему денег в кредит.

В сентябре 1869 года В. В. Каширин продал дома на Ковалихе. Вот купчая крепость:

«Тысяча восемьсот шестьдесят девятого года сентября двенадцатого явились к Василию Ивановичу Кузавеву, нижегородскому нотариусу... нижегородский цеховой Василий Васильев Каширин и надворный советник Николай Васильев Раевский, жители следующие: 1-й, второй Кремлевской части в Ковалихинской улице в собственном доме, а последний в почтовой гостинице против Черного пруда, в сопровождении свидетелей... с объявлением, что они, Каширин и Раевский, заключают договор о продаже двух домов с флигелем на следующих условиях: из них Каширин продал ему, Раевскому, два деревянных дома с флигелем со всеми прочими при них строениями, землею и садом, состоящие в Нижнем-Новгороде 2 Кремлевской части, 3 квартала в Ковалихинской улице под № 282. Один из этих домов приобретен был Кашириным по купчей крепости, совершенной 11 февраля 1864 года в Нижегородской Гражданской Палате, от нижегородского 2 гильдии купца Якова Сидорова Тюленева, а другой с флигелем вы-

строен самим Кашириным по плану и фасаду, утвержденному строительною и дорожною комиссией 29 апреля 1865 года. Мерию земли под теми домами с флигелем, надворным строением и садом поперечнику с лица по улице и в заднем конце по десяти сажен, длиннику по обоим сторонам по пятидесяти три сажени. В менах оные дома, идучи во двор, по сторонам: правую дом г. Сахаровского, левую г. Добротворского, а позади гг. Барышниковых. А взял я, Каширин, за те дома с флигелем и со всеми прочими строениями, землею и садом четыре тысячи триста рублей серебром, с обязательством заплатить из этой суммы числящийся на одном из домов текущий долг в Ремесленную Управу в количестве восьмисот рублей серебром»¹⁾.

Для доказательства того, что дома Каширина сохранились до наших дней, следует особенно подчеркнуть их местоположение: «в менах оные дома, идучи во двор, по сторонам—правую дом г. Сахаровского, левую г. Добротворского». Это местоположение отмечается во всех выше приведенных документах, а также некоторых других, не использованных в этой статье. Следует отметить, что и на проекте домов Каширина, сделанном в апреле 1865 года, отмечается справа «под буквой «Б» дом Сахаровского, вплотную к которому Каширин начал строить большой дом.

Начиная с 1870 года, на протяжении многих лет, вплоть до 1883 года, сохранившиеся «раскладки налога с недвижимых имуществ» отмечают Раевского владельца этих каширинских домов на Ковалихе, причем всюду справа от Раевского дом Сахаровского, слева Добротворского. За 17 лет, с 1884 года по 1900 год, раскладочных ведомостей не сохранилось, а с 1900 по 1918 год раскладочные книги сохранились, но фамилий «Сахаровский», «Раевский» и «Добротворский» по ним не обнаруживается. Этими домами владеют уже: с начала 900 гг «Чернова», «Столяров» и «Винтер», а затем «Мельников», «Столяров» и «Алешникова». — И так до самой революции эти дома значились и значатся теперь под номерами соответственно: 25, 27 и 29. За то, что это именно те самые три домовладения, кото-

рые отмечаются в купчих и закладной Каширина, говорит сохранившаяся в Нижегородском нотариальном архиве купчая крепость Столярова с Остановской. Вот ее содержание:

«Тысяча девятьсот семнадцатого года января третьего дня явились ко мне, Тихону Ивановичу Алякринскому, исправляющему должность нижегородского нотариуса..., крестьянин Владимирской губернии и уезда, села Доброго, Аким Васильевич Столяров и нижегородская мещанка Лея Нафталиевна Остановская в сопровождении свидетелей... с объявлением, что они, Столяров и Остановская, желают совершить купчую крепость на следующих условиях: Столяров продал Остановской принадлежащие ему два деревянных дома с флигелем, всеми надворными при них строениями, садом и землею... состоящие в Нижнем-Новгороде 2 Кремлевской части 3 квартала, в Ковалихинской улице, доставшиеся ему, Столярову, по купчей крепости, утвержденной 2 ноября 1896 года по реестру выписей за № 1367. В менах проданного имения состоят по сторонам, идучи во двор, правую—дом бывший Сахаровского, ныне Мельникова, левую—дом бывший Добротворского, ныне Алешникова, а позади—бывший гг. Барышниковых, ныне Демина. Мерию земли под домами, флигелем, надворными строениями и садом поперечнику с лица по улице и в заднем конце по 10 сажен и длиннику по обоим сторонам по 53 сажени.»¹⁾.

Эта купчая крепость Столярова с Остановской не называет фамилии того, у кого купил дома Столяров. Однако, она совершенно определенно называет бывших владельцев соседних домов—Сахаровского и Добротворского. Таким образом, если сравнить цитированные выше документы с этой купчей крепостью Столярова с Остановской, становится ясным, что Столяров являлся владельцем домов, ранее принадлежавших Каширину.

Остановская, не прожив ни часа в купленных у Столярова домах, в том же 1917 году перепродала эти дома Палицыну Егору Прокофьевичу²⁾, сын которого до сих пор живет в одном из этих домов на улице М. Горького (б. Ковалиха), в доме № 27.

В настоящее время по улице М. Горького под № 27 значатся 5 домов, из них

¹⁾ Горьк. обл. гос. архив, фонд 682, 1917 год, дело 1760.

²⁾ То же, дело 1762 г.

дом, стоящий лицом на улицу, и флигель на каменном полуэтаже были построены В. В. Кашириным. За 86 лет существования они претерпели лишь некоторые изменения. Остальные три дома, находящиеся на территории, принадлежавшей когда-то В. В. Каширину, были построены позднее, в то время, когда усадьбой владел Столяров. Обо всем этом свидетельствует и рассказ дочери Столярова, Екатерины Акимовны Столяровой, жившей в этих домах с 1897 года. Это подтверждается планом строительства домов 1865 года и оценкой имущества В. В. Каширина, проведенной Городской Управой в 1867 году, подтверждается и планами строительства А. В. Столярова, хранящимися в Горьковском архиве. На плане Каширина дом, выходящий лицом на улицу, имеет пять окон. Таким он выглядит и в наши дни с той только разницей, что внизу у него каменное подвальное помещение. На проекте подвала нет. Проектом предусмотрен каменный фундамент. В. В. Каширин, приняв от городской строительной комиссии утвержденный ею план и распи-савшись на нем: «под сим фасадом строиться согласен» — не точно выполнил его. Вместо каменного фундамента он построил каменное подвальное помещение. Это подтверждает «оценочная табель» за 1866—1867 гг., где значится: «Каширина Василия Васильева, цехового деревянный двухэтажный с подвалом дом», а у следующего владельца этими домами, у Раевского, по «раскладкам налога» дом, начиная с 1870 года, числится трехэтажным. Вот такой двухэтажный с подвалом дом, или, как у Раевского, «трехэтажный», и стоит в наши дни под № 27 по улице М. Горького. Продолжая сравнивать каширинский план с домом № 27 на ул. Горького, можно отметить и другие сходные черты.

Такие же сравнения можно провести и по флигелю.

Учитывая все вышесказанное, следует сделать тот вывод, что дом № 29 по улице Горького ошибочно считается местом, где стояли дома В. В. Каширина, в которых родился А. М. Горький. На самом деле дома Каширина были те, которые значатся в наши дни под № 27. На дом № 27 указывают и родственники А. М. Горького Е. В. Фролова и В. В. Весовщикова. Об этом доме

им рассказывала их мать Екатерина Михайловна Весовщикова—Каширина¹⁾.

Все это неопровержимо доказывает, что дома Каширина стоят до сих пор на улице М. Горького под № 27.

Начало жизни семьи М. С. Пешкова на Ковалихе относится к 1866 году, к году строительства В. В. Кашириным большого дома. Об этом говорят метрические записи Успенской церкви и Варваринской, где зарегистрировано рождение А. М. Горького. После свадьбы, сыгранной, как уже сказано, в 1863 году, Пешковы, Максим Савватьевич и Варвара Васильевна, живут в приходе Успенской церкви, где-то возле «домика Каширина», на «Суетинском съезде», как говорит сам А. М. Горький устами бабушки в повести «Детство». Это подтверждается и документами. В 1864 году 21 октября Пешковы зарегистрировали в Успенской церкви рождение первого ребенка—сына Александра: «В семье пермского мещанина Максима Савватьева Пешкова и законной жены его Варвары Васильевы родился сын Александр». В той же самой метрической книге и точно такая же запись имеется и о рождении дочери Кати 19 ноября 1865 года. Записи о Пешковых по Успенской церкви прекращаются с записи смерти Кати 31 марта 1866 года. Не боясь ошибиться на много, можно с уверенностью сказать, что ранней весной 1866 года Пешковы переехали на Ковалиху. Во всяком случае поздней осенью 1866 года они уже жили во флигеле ковалихинской усадьбы Каширина. Об этом говорят метрические записи Варваринской церкви, в приходе которой находился дом Каширина. Здесь 28 декабря 1866 года Пешковы зарегистрировали рождение сына Василия, а через год с небольшим там же зарегистрировано рождение Алексея Максимовича Горького.

В целях увековечения всего, что связано с именем А. М. Горького в нашем городе, необходимо взять дома под № 27 на улице Горького на государственный учет, позаботиться о их сохранности и дальнейшем изучении.

Н. ЗАБУРДАЕВ,
директор музея детства А. М. Горького
«Домик Каширина».

¹⁾ Катя по повести «Детство» А. М. Горького.

¹⁾ Горьк. област. гос. архив. Фонд 178, 1865, дело 11.

¹⁾ Горьк. обл. гос. архив, фонд 27, 1863 год, дело 26.

²⁾ То же, фонд 30, Ковалихинская улица.

¹⁾ Горьк. обл. гос. архив, фонд 682, 1869 год, дело 4.