

ВАШ ДОМ

4 февраля 2003
ВЫПУСК №

4(44)

КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Кинорежиссер
Иван ДЫХОВИЧНЫЙ:

Режиссер,
его жена Ольга
и такса Кокос
в интерьере
предпочитают
разумный
минимализм

ГЛАВНАЯ ТЕМА:

Рынок жилья
в Подмоскowie

стр. 2

Итоги конкурса
«Хранительница очага»-2002

стр. 4

ЖИТЬ НАДО ПРОСТО!

Иван Дыховичный удивляет не только своими последними фильмами («Копейка») и телепроектom («Деньги»). Загородный дом режиссера сделан по его собственному оригинальному сценарию. Жена Ольга - его полноправный соавтор. Супруги все дела-

ют вместе: работают на студии «Воля» (Оля окончила режиссерские курсы у Германа), снимают и снимаются (в «Копейке» она сыграла несколько ролей: модели, студентки и жены алкоголика), придумывают новые телепроекты и... оформляют мансарды.

В просторном трехэтажном доме круглогодично живут пятеро душ: сам режиссер, жена Ольга и три замечательных псариджек Генри, такса Кокос и немецкая легавая Рембрандт...

«Хорошо одетый человек тот, на котором не замечаешь одежды: она растворяется в его облике», - утверждает режиссер. Точно так же и дом Дыховичного растворяется в его обитателях. Здесь все предельно просто, лаконично и функционально, как на иллюстрациях его любимой книги «Литургия русской избы».

С деревянной
лестницы
просматриваются
сразу два этажа.

стр. 3

КОГДА ЦЕНЫ МИНИМАЛЬНЫ

Купля-продажа жилья, разезд с повзрослевшими детьми, обмен одного района столицы на другой или на Подмосковье, - все это не проблема для солидной фирмы с 10-летним стажем. Компания «АФИНА ЛТД» предоставляет весь комплекс риэлторских услуг, причем за минимальные комиссионные.

Продажа жилья здесь вам обойдется всего в 3% от его стоимости, продажа с одновременной покупкой другого - в 5%. Предельно низкие цены фирма подкрепляет гарантированным качеством: тщательной юридической проверкой документов, высокой квалификацией специалистов, умением решать задачи любой сложности. Так, например, если вы не в состоянии оплатить налог на получаемую в наследство квартиру, специалисты отдела вторичного жилья «АФИНЫ ЛТД» помогут вам вступить в наследство и продать

БИЗНЕС-ПРЕСС

жилье, после чего только будет произведен расчет.

«Мы сопровождаем человека до момента прописки по новому месту жительства и подписания акта приема-передачи жилья», - говорит начальник отдела вторичного жилья компании Елена Безроднова. - У наших клиентов не возникает проблем ни во время, ни после проведения сделки».

Ну а если вам приглянулась квартира в одной из новостроек «АФИНЫ ЛТД», и вы хотели бы обменять свое старое жилье на новое, доплатив разницу в стоимости, сделать это будет совсем несложно: по зачетным схемам компании покупатель фактически получает рассрочку на весь срок реализации имеющегося у него жилья на сумму его стоимости, цена же покупаемой квартиры фиксируется и уже не растет.

ПФК «АФИНА ЛТД»
ул. Нагорная, 20, корп. 1
тел. 232-6425
www.afinaltd.ru



Дыховичный Иван

4.02.03,